



## „Druckvorlage und Druck eines Prospekts für Eigentümer von beschmierten Häusern“ (2007)

Mit dem Flyer möchte die AG die Problematik von Graffiti und Beschmierungen im Quartier bzw. in der Nordstadt ansprechen, bekämpfen und entsprechend Vorbeugung betreiben. Die Imageverbesserung, die Verbesserung der Vermietbarkeit von Wohnungen und der Sauberkeit im Viertel sind die zentralen Ziele der Arbeitsgruppe.

**So können Sie sich vor Graffiti und Beschmierungen schützen:**

- leicht zu reinigende Grundierungen an Fassaden aufbringen
- Befestigung von Häuserfassaden (z.B. mit Hecken oder Dornenbüschen)
- Graffitiversicherung abschließen (Es gibt Versicherungen, die im Rahmen der Gebäudeversicherung dies mit anbieten. Eine Adressliste solcher Versicherungen hat die Verbraucherzentrale NRW. Fragen Sie hier nach.)
- Beleuchtung mit Bewegungsmeldern am Haus anbringen
- Überwachungskamera aufstellen (bedingt einsetzbar, evtl. als Dummy)
- Benennen Sie jemanden, der ihr Gebäude im Auge behält, wenn Sie außerhalb wohnen
- Sprechen Sie Ihre Nachbarn und Hauseigentümer aus Ihrer Umgebung auf Beschmierungen und Graffiti an und fordern Sie sie auf, diese schnell zu beseitigen
- Bieten Sie Hilfe an, leisten Sie Überzeugungsarbeit, damit jede Form von Vandalismus möglichst schnell verschwindet
- Nehmen Sie Fachleute in Anspruch; z.B. "Bilderfuf": mit diesem Projekt werden Gebäudefassaden künstlerisch gestaltet. Kontakt: [www.bilderfuf.org](http://www.bilderfuf.org)
- "Nordlichter": Häuser und Gebäude werden in ein neues "Licht" gehüllt und erhöhen somit die Aufenthaltsqualität in der Nordstadt. [www.projektbureau.dortmund@img.de](http://www.projektbureau.dortmund@img.de)

**Was sind die Vorteile einer schnellen Entfernung von Graffiti und Beschmierungen sowie präventiver Maßnahmen?**

- Die Sprayer verlieren die Lust, sich bei Ihnen zu verewigen.
- Ihr Objekt wird attraktiver für neue Mieter.
- Die entstehenden Kosten lassen sich bei Mietkäufern als Verlust aus Vermietungen und Verpachtungen geltend machen.\*
- Graffitiversicherungen können über die Nebenkostenabrechnung abgerechnet werden.\*
- Ihre Ausgaben zur Entfernung von Graffiti und vorbeugenden Maßnahmen sind gering im Vergleich zu Ihrem Gewinn aus guten und sicheren Maßnahmen sowie einer besseren Wohnqualität.
- Informationen erhalten Sie von Steuerberater oder vom Finanzamt

**Graffiti an meinem Haus! Was nun?**

**Einfache Strategien zur Entfernung von Beschmierungen und Graffiti in der Nordstadt & Maßnahmen und Ideen zur Vorbeugung**

**Arbeitskreis „Graffitifreie Nordstadt“**

**Kontakt:**  
Quartiersmanagement Hafen  
(Planerladen e.V.)  
Schützenstr. 42  
44174 Dortmund

**Telefon:** (0231) 882 07 00  
**Telefax:** (0231) 882 07 01  
**Internet:** [www.qm-nordstadt.de](http://www.qm-nordstadt.de)

**QUARTIERS  
MANAGEMENT  
H A F E N**

**URBAN II**

Gefördert aus Mitteln des Aktionsfonds für bürgerschaftliche Projekte

Der Flyer wird gezielt an Eigentümer beschmierter Häuser und Gebäude verteilt. Darin sind einfache Ideen und Strategien zur Minimierung von Beschmierungen und Graffiti am Gebäude und im Viertel beschrieben. Insbesondere wird die Wirksamkeit einer raschen Entfernung von Graffiti nach Attacken erläutert sowie über Vorbeugungsmaßnahmen und -vorkehrungen aufgeklärt.

Francoise Guignard, Mitglied der Arbeitsgruppe „graffitifreie Nordstadt“, bekam aus dem Aktionsfonds Hafen 400 Euro für die Erstellung des Flyers „graffitifreie Nordstadt“ (2.500 Auflage).